



**CANDIDATE QUESTIONNAIRE ON HOUSING**

**Karen Nau**

District 3 Councilmember Candidate

Question	Response
<i>Are you a renter, homeowner or landlord?</i>	Homeowner
<i>What do you consider to be some of the most effective ways to engage members of the community whose primary language is other than English?  (i.e. ensure their participation in public meetings and other City events)</i>	To have translators available and Signers for the hearing impaired.
<i>What do you think are the main drivers of homelessness in our community?</i>	Some is economic, but also mental illness.
<i>What are your views, if any, on "just cause" for eviction?</i>	If the dwelling is unsafe to live in. If the income of the rental properties cannot support the property upkeep, something has to give.
<i>What are your views, if any, on the concept of "housing as a human right?"</i>	Petaluma has a housing supply problem. I will be a consistent supporter of entry level and affordable housing, as well as COTS.
<i>What are your top priorities of what you would like to see implemented first in the city's Housing Element?</i>	Petaluma needs affordable, clean, safe, secure housing.





## CUESTIONARIO DE CANDIDATOS SOBRE LA VIVIENDA

**Karen Nau**

**Distrito 3 Candidata del Concejo Municipal**

Pregunta	Respuesta
<i>Usted es:</i>	Dueña de casa
<p><i>¿Cuáles cree usted que son algunas de las formas más efectivas de involucrar a los miembros de la comunidad cuyo idioma principal no es el inglés</i></p> <p><i>(es decir, garantizar su participación en reuniones públicas y otros eventos de la Ciudad)?</i></p>	Tener traductores disponibles y firmantes para personas con discapacidades auditivas.
<p><i>¿Cuáles cree usted que son los principales impulsores de la falta de vivienda en nuestra comunidad?</i></p>	Algunas son económicas, pero también enfermedades mentales.
<p><i>¿Cuáles son sus puntos de vista, si es que tiene alguno, sobre la "causa justa" para el desalojo?</i></p>	Si la vivienda no es segura para vivir. Si los ingresos de las propiedades del alquiler no pueden apoyar al mantenimiento de la propiedad, algo tiene que ceder.
<p><i>¿Cuáles son sus puntos de vista, si los tiene, sobre el concepto de "vivienda como derecho humano"?</i></p>	Petaluma tiene un problema de suministro de viviendas. Seré un partidario constante del nivel de entrada y vivienda asequible, así como COTS.
<p><i>¿Cuáles son sus principales prioridades de lo que le gustaría ver implementado primero en el Elemento de Vivienda de la ciudad?</i></p>	Petaluma necesita viviendas asequibles, limpias, seguras y protegidas.

