



CANDIDATE QUESTIONNAIRE ON HOUSING

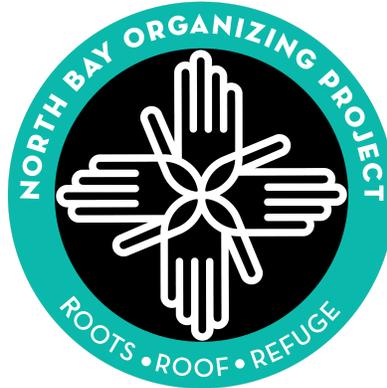
David Adams

District 2 Councilmember Candidate

Question	Response
<i>Are you a renter, homeowner or landlord?</i>	Homeowner
<i>What do you consider to be some of the most effective ways to engage members of the community whose primary language is other than English?</i> <i>(i.e. ensure their participation in public meetings and other City events)</i>	A simulcast translation that would be in an app on their phones.
<i>What do you think are the main drivers of homelessness in our community?</i>	As the Chairman of the Salvation Army here is town, what we see homeless with societal issues. They find it hard to fit in. Helping to get them into programs is a challenge.
<i>What are your views, if any, on "just cause" for eviction?</i>	I think it is fair. Evictions should not be arbitrary. The agreement is broken, list it in the eviction papers. If an agreement has not been broken than no eviction.
<i>What are your views, if any, on the concept of "housing as a human right?"</i>	I feel that everyone should have a safe place to live. It helps a person become self sufficient.
<i>What are your top priorities of what you would like to see implemented first in the city's Housing Element?</i>	I would like to start to see moderate sized homes built for families. If we can start to provide homes in the 1,800 sq ft range than that will bring prices down and increase the amount of homes that can built.

Please rank the following based on how much of a priority it would be for you in office:

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Tenant protections (i.e. rent stabilization, rental assistance and just cause for eviction)					x					
Short-term rental regulations					x					
Development of affordable housing										x
Development of market-rate housing										x
Increasing funding for the police										x
Mental health services										x
Increasing access to public transportation										x
Civilian oversight of the police										x
Sanctioned encampments for unhoused people					x					
Universal bilingual public communication					x					



CUESTIONARIO DE CANDIDATOS SOBRE LA VIVIENDA

David Adams

Distrito 2 Candidato del Concejo Municipal

Pregunta	Respuesta
<i>Usted es:</i>	Dueño de casa
<i>¿Cuáles cree usted que son algunas de las formas más efectivas de involucrar a los miembros de la comunidad cuyo idioma principal no es el inglés (es decir, garantizar su participación en reuniones públicas y otros eventos de la Ciudad)?</i>	Una traducción simultánea que estaría en una aplicación en sus teléfonos.
<i>¿Cuáles cree usted que son los principales impulsores de la falta de vivienda en nuestra comunidad?</i>	Como presidente del Salvation Army aquí es ciudad, lo que vemos personas sin hogar con problemas sociales. Les resulta difícil encajar. Ayudarles a entrar en los programas es un desafío.
<i>¿Cuáles son sus puntos de vista, si es que tiene alguno, sobre la "causa justa" para el desalojo?</i>	Creo que es justo. Los desalojos no deben ser arbitrarios. El acuerdo está roto, inclúyelo en los papeles de desalojo. Si no se ha roto un acuerdo que no hay desalojo.
<i>¿Cuáles son sus puntos de vista, si los tiene, sobre el concepto de "vivienda como derecho humano"?</i>	Siento que todos deberían tener un lugar seguro para vivir. Ayuda a una persona a ser autosuficiente.
<i>¿Cuáles son sus principales prioridades de lo que le gustaría ver implementado primero en el Elemento de Vivienda de la ciudad?</i>	Me gustaría empezar a ver viviendas de tamaño moderado construidas para familias. Si podemos comenzar a proporcionar casas en el rango de 1,800 pies cuadrados, eso bajará los precios y aumentará la cantidad de casas que se pueden construir.

